

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Результат | Срок исполнения | Ответственный |
| 1. | Провести:  - ремонт по замене труб ГВС (коллекторная), (ЛСР № СР-82-24)  - заменить деревянные оконные блоки на оконные блоки из ПВХ, (ЛСР № СР-12-03-25); в группах, приемных, туалетах и кабинетах | Акт выполненных работ | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 2. | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок | Акт промывки системы теплопотребления | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 3. | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах | Акт проведения наладки режимов потребления тепловой энергии | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 4. | Проведение проверки запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования | 31.08.2025 | Агеева И. В.  Зверева О. Ю. |
| 5. | Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | Приказ образовательной организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.  Документы, подтверждающие прохождение проверки знаний в Ростехнадзоре | 31.08.2025 | Агеева И. В.  Протокол №54-25-12923, от 22.05.2025 года  Ростехнадзор. |
| 6. | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления | Акт испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок | 31.08.2025 | Агеева И. В.  Зверева О. Ю. |
| 7. | Актуализировать инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы теплоснабжения (при необходимости) | Утвержденный (образовательной организацией) перечень инструкций по эксплуатации, инструкций по охране труда, должностных инструкций) | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 8. | Проверка наличия (обеспечениеналичия) паспорта на тепловой пункт,паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) | Паспорт теплового пункта, паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы,проектно-техническая документация на здание (сооружение) | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 9. | Обеспечение укомплектованности штата персоналом, обслуживающим тепловые энергоустановки (при необходимости) или заключение договора на обслуживание тепловых энергоустановок | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки или копия договора на обслуживание тепловых энергоустановок | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 10. | Проведение периодической проверки узла учета | Акты периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 11. | Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 12. | Проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 13. | Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения, отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов,наличия освещения в помещении теплового пункта | Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 14. | Проведение проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду (анализ документов, визуальный осмотр, на предмет соблюдения требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок  и выполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима потребления тепловой энергии, указанных в договоре теплоснабжения | Акт проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 15. | Заключение договоров теплоснабжения (при необходимости) | Копия заключенного договора теплоснабжения | 31.08.2025 | Агеева И. В. |
| 16. | Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергиюпо состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | 31.08.2025 | Агеева И. В. |

Примечание: План подготовки МАДОУ № 61 к отопительному периоду 2025-2026 гг. составлен с учетом анализа ситуаций и результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов.